

## Dorpenvisie Noord-Groningen leeft

### Beknopt verslag Werksessie 1 over de toekomst van Warffum en Breede

Maandag 23 april in Villa Vriesenstijn

Aanwezig: Martie Wieringa, Wijske Betten, Willy Voor in 't Holt, Bert Dijksterhuis, Tjeerd Duursma, Mijnard Scheers, Gerben Veenstra, Bert Bosma, Jeanet Benthem, Emmy Wolthuis, Bonnie Zuidema, Joeri van der Werf, Monique Alberts, Francie Kaaijk en Fenna Bolding (CMO STAMM)

#### Beknopt verslag

Na een welkomstwoord hebben we eerst een kennismakingsrondje gehouden. Aan tafel zaten 14 inwoners uit Warffum en Breede die hebben verteld over hun band met Warffum, hun achtergrond en over de actieve rol die zij in hun dorp spelen.

Fenna Bolding van CMO STAMM begeleidt alle bijeenkomsten die zijn gericht op het maken van een ambitieplan voor de toekomst. In dit plan gaat het om de vraag hoe de leefbaarheid kan worden versterkt, het gaat over prioriteiten, over welke keuzes de dorpen Warffum en Breede zelf maken en wat er nodig is om die te realiseren. Het gaat dus om meer dan alleen een visie op de toekomst, het gaat ook om inzet en actie om plannen uit te voeren.

Er is de afgelopen jaren veel veranderd. Onder anderen vanwege de gevolgen van de gaswinning, de vergrijzing en de krimp, de veranderingen in de zorg, de gemeentelijke herindeling, enzovoort. De gemeente Eemsmond heeft met het oog hierop een woon- en leefbaarheidsplan opgesteld waarin 5 kernopgaven zijn opgenomen:

- ✓ Sociale vitaliteit en werken aan lokale doelen
- ✓ Nieuwe kansen voor kinderen
- ✓ Van zorgstructuur naar zorgprestatie
- ✓ Het wonen van de toekomst
- ✓ Krachtige kernen

In de eerste werksessie is een aantal van deze kernopgaven al ter sprake gekomen.

Dit gebeurde aan de hand van een presentatie van Fenna Bolding met demografische ontwikkelingen, de verhoudingen tussen de verschillende leeftijdsgroepen in Warffum en Breede, informatie over woningen, aantallen leerlingen per schooljaar, het actieve verenigingsleven (meer dan 45 verenigingen), lopende dorpsinitiatieven, maatschappelijke trends en ontwikkelingen,

Zoals afgesproken met de aanwezigen is een deel van de gegevens hieronder opgenomen: Inwoneraantallen, bevolkingsopbouw, woningen en scholen

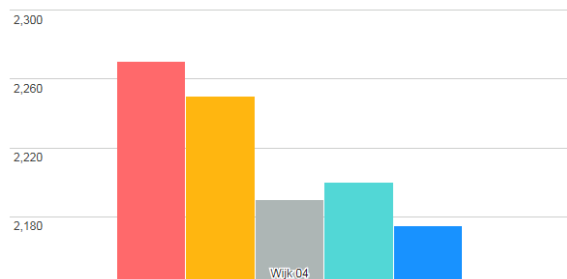
#### INWONERAANTALLEN

| Wijk 04                   | Aantal inwoners |
|---------------------------|-----------------|
| Warffum                   | 1930            |
| Verspreide huizen warffum | 250             |
| Totaal                    | 2175            |

● Aantal inwoners per jaar

Inwoners per jaar - wijk Wijk 04

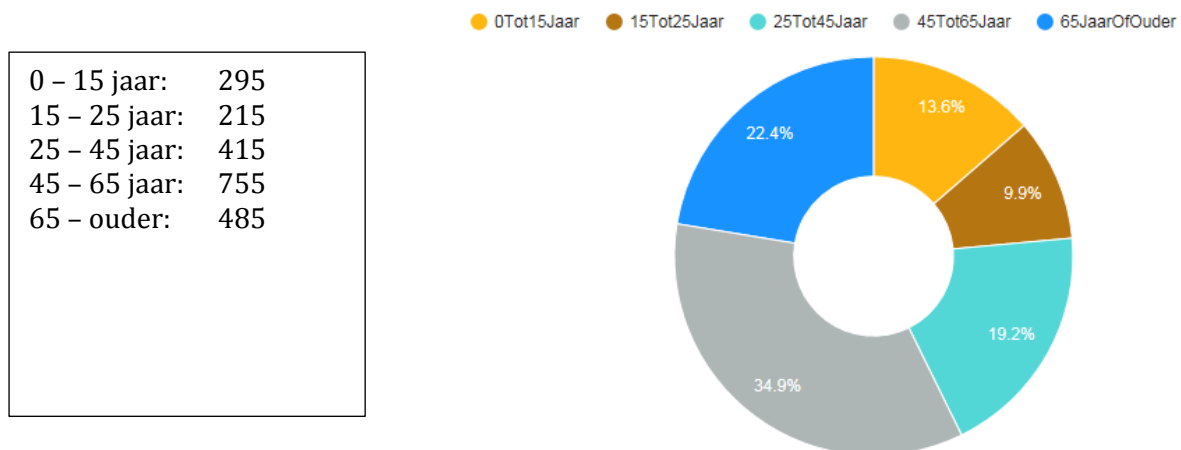
2013 2014 2015 2016 2017



2013: 2270 inwoners  
2014: 2250 inwoners  
2015: 2190 inwoners  
2016: 2200 inwoners  
2017: 2175 inwoners

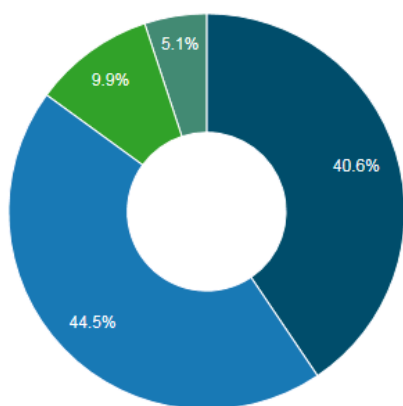
## BEVOLKINGSOPBOUW

Bevolking naar leeftijd - 2017



Burgelijke staat - 2017

Ongehuwd Gehuwd Gescheiden Verweduwd

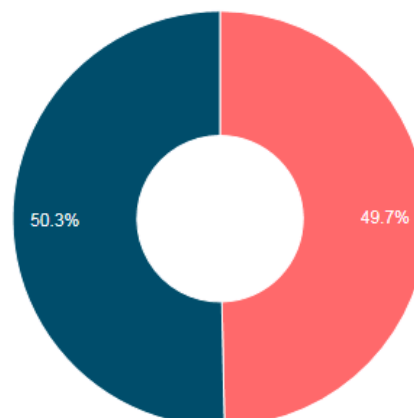


|             |     |
|-------------|-----|
| Ongehuwd:   | 880 |
| Gehuwd:     | 965 |
| Gescheiden: | 215 |
| Verweduwd:  | 110 |

## Vrouwen en mannen - 2017

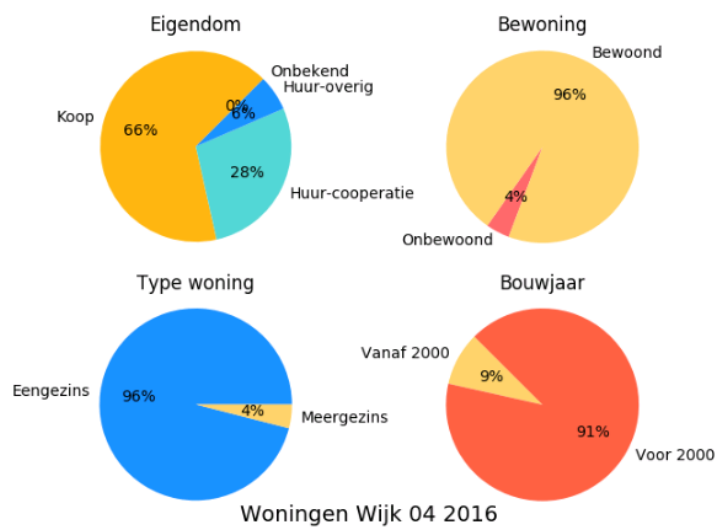
Vrouwen Mannen

Mannen: 1095  
Vrouwen: 1080



## WONINGEN

### Woning informatie

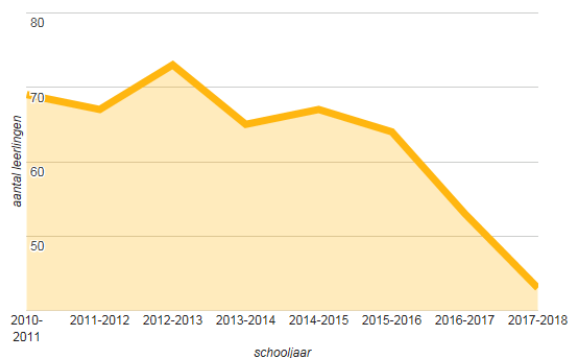


## WONINGEN

1071 woningen

### Aantal leerlingen per schooljaar

(schooljaar 2010-2011 t/m 2017-2018, Christelijke Basisschool De Rank)

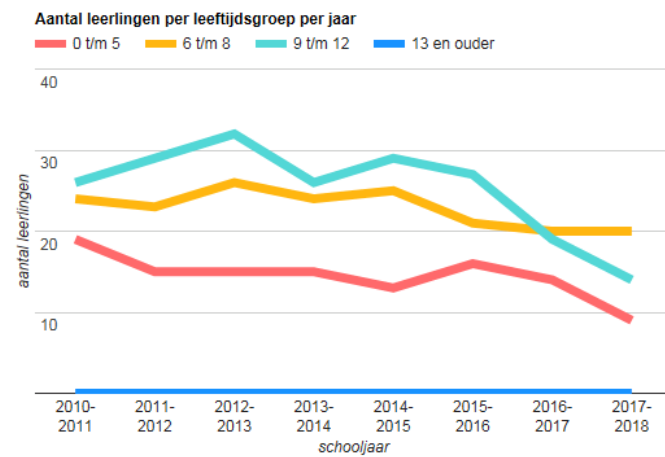


2010/2011 69 leerlingen  
2017/2018 43 leerlingen

## SCHOLEN

## Leerling aantallen naar leeftijd

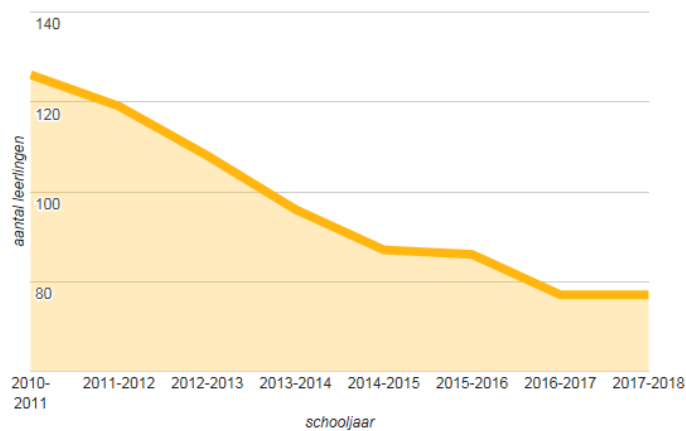
@ De Rank in Warffum



|             | 2010/2011 | 2017/2018 |
|-------------|-----------|-----------|
| 0 – 5 jaar  | 19        | 9         |
| 6 – 8 jaar  | 24        | 20        |
| 9 – 12 jaar | 26        | 14        |
| 13 en ouder |           |           |

## Aantal leerlingen per schooljaar

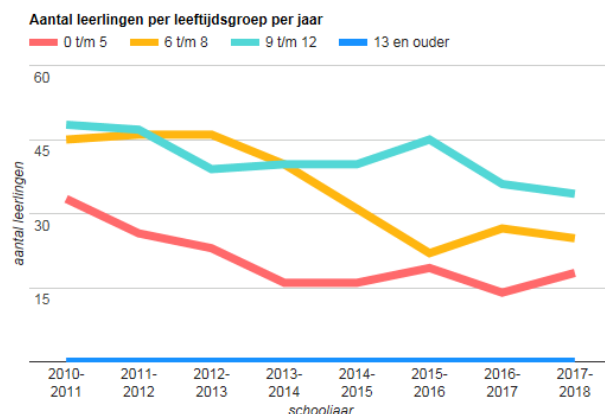
(schooljaar 2010-2011 t/m 2017-2018, Openbare Basisschool Fh Jansenius De Vries)



2010/2011: 126 leerlingen  
 2017/2018: 77 leerlingen

## Leerling aantallen naar leeftijd

@ Fh Jansenius De Vries in Warffum



|             | 2010/2011 | 2017/2018 |
|-------------|-----------|-----------|
| 0 – 5 jaar  | 33        | 18        |
| 6 – 8 jaar  | 45        | 25        |
| 9 – 12 jaar | 48        | 34        |
| 13 – ouder  |           |           |

Hieronder volgt een opsomming van de onderwerpen die uit de discussie naar voren kwamen. Wat is voor de toekomst van Warffum en Breede van belang?

### Vitaal verenigingsleven

Aandacht nodig voor het vitaal houden van het verenigingsleven. Door de vergrijzing (en vaak drukke bezigheden als mantelzorger) loopt het aantal actieve leden bij sommige verenigingen terug. Jongere dorpsbewoners kiezen liever voor kortdurende inzet (voor bepaalde activiteiten) dan voor jarenlange bestuurlijke verantwoordelijkheid.

Koersen op: Slim(mer) samenwerken tussen verenigingen/vrijwilligers.

### Voorzieningen zijn verdwenen

Het aantal winkels is teruggelopen.

Wat er nog wel is: o.a. gezellig centrum, scholen (basisscholen en middelbare school), treinstation, supermarkt en postkantoor, jeugdsoos en zwembad.

Vraag: was mis je en is het reëel om dit naar Warffum (terug) te halen.

### Wonen in Warffum: voor alle leeftijden

Graag en dorp dat aantrekkelijk is voor alle leeftijden.

Jongeren: Graag voldoende huisvesting, werkgelegenheid en aantrekkelijke activiteiten voor jongeren. Ze willen wel in Warffum blijven wonen, maar er zijn geen betaalbare woningen beschikbaar.

Ouderen: En hetzelfde geldt voor ouderen. De zorg moet goed geregeld zijn in het dorp.

Seniorenwoningen met zorg. Of liever: levensloopbestendige woningen. Goud Oud is een mooie oplossing.

Graag variëteit in wijken (aandachtspunt bij nieuwe wijkjes). Kans: kavels zijn nu goedkoop.

Probleem: mensen blijven zitten waar ze wonen omdat hun huis niet kan worden verkocht.

### Ontmoetingsruimte

Er is nu veel versnippering. Je wilt als dorp voor activiteiten niet afhankelijk zijn van een ondernemer, maar liever zelf een dorpshuisachtige ontmoetingsplek.

Er is leegstand in het dorp, o.a. spoorzicht, havencafé. Hoe kunnen die plekken weer een bestemming krijgen?

Behoeft aan één dorps huis. Idee: met alle verenigingen en de ruimtes die er zijn bespreken welke kansen er zijn. Er zijn al veel locaties. Welke is / zijn geschikt voor gezamenlijk gebruik (slim samenwerken van verenigingen)? Dit idee is niet nieuw, het is al eerder besproken in het dorp.

Als wensen voor een ruimte als ontmoetingsplek is voorlopig het volgende genoemd:

- Er moet een grote zaal zijn, bijeenkomsten met veel publiek, zoals bij wijze van voorbeeld musical van groep 8, maar ook voor andere bijeenkomsten (bv lezingen) voor grotere groepen.
- Laagdrempelige ontmoetingsplek
- Goedkoop (verenigingen moeten het kunnen betalen)
- Niet iets nieuws, gebruik maken van de ruimtes die er al zijn.
- Vaak open
- Denk aan partkeermogelijkheden
- Maximaal gebruiken (ook overdag)
- Samenwerking
- Denk aan slimme exploitatie om het mogelijk te maken.

De bibliotheek koerst op een nieuwe rol: meer meedoen in de samenleving. De bibliotheekruimte is in overleg voor verschillende activiteiten beschikbaar.

### **Openbare ruimte**

Voor de toekomst van het dorp is ook het onderhoud en de inrichting van wegen een aandachtspunt: bijvoorbeeld Oosterstraat en Bospad.

### **Input jongeren**

Tenslotte missen de aanwezigen een aantal groepen uit het dorp, o.a. de jeugd. Fenna Bolding zoekt contact met de (nieuwe) jongerenwerker en de scholen om jeugd en jongeren te betrekken.

Tot zover het beknopt verslag van de eerste werksessie.  
In de volgende werksessie zetten we het gesprek voort.

**Mei 2018**

**Fenna Bolding CMO STAMM**

[f.bolding@cmostamm.nl](mailto:f.bolding@cmostamm.nl)