



gemeente
Het Hogeland

«Voornaam» «Achternaam»
«Adresregel_1»
«Postcode» «Plaats»

Datum:
Uw brief van: 10 juni 2020
Ons kenmerk: Z.HHL.024567
Onderwerp: nieuwbouw kindcentrum Warffum

Geachte heer/mevrouw,

De gemeente Het Hogeland maakt het basisonderwijs toekomstbestendig door een groot aantal basisscholen onder te brengen in kindcentra. Daarnaast worden een aantal schoolgebouwen versterkt. Met deze scholentransitie wil de gemeente bijdragen aan een kwalitatief goed onderwijsklimaat en een duurzame en toekomstbestendige omgeving voor kinderen.

Onder deze vlag worden in Warffum De Rank en Jansenius de Vries inclusief peuterspeelzaal en buitenschoolse opvang in één nieuw gebouw ondergebracht: het Kindcentrum Warffum. Het college van burgemeester en wethouders heeft op basis van het locatieonderzoek, het terrein in De Laan Zuid aangewezen als meest geschikte locatie voor het kindcentrum.

Graag informeren wij u, als omwonende, over het locatieonderzoek en de plannen voor het realiseren van de school.

Locatieonderzoek

In eerste instantie was het KPN-terrein aan de A.G. Bellstraat in beeld. Echter, deze locatie is niet beschikbaar omdat de grond niet gekocht kan worden. De gemeente heeft daarom een locatiestudie laten uitvoeren om alternatieven te onderzoeken. Onderzocht is of één van de twee bestaande schoolterreinen geschikt zou zijn; deze blijken te klein. Ook zou dan tijdelijke huisvesting noodzakelijk zijn. Daarnaast is onderzocht of nieuwbouw bij de sportvelden of naast Het Hogeland College mogelijk is, maar deze zijn niet beschikbaar. Het terrein aan de zuidkant in het gebied De Laan Zuid blijkt de beste optie. Daarbij is de bereikbaarheid van de locatie goed. Hieronder ziet u deze locatie.



Plannen

Voor de uitwerking van het plan is een ontwerpteam bezig. Dit team bestaat uit vertegenwoordigers van de school, gemeente, architect en ondersteunende adviseurs. De planning is dat het voorlopig ontwerp in het najaar gereed is. Daarover informeren wij u dan per brief. Daarna zal de omgevingsvergunning worden aangevraagd. Bent u het niet met het plan eens? Dan heeft u 6 weken de mogelijkheid voor het indienen van bezwaar nadat de vergunning is verleend.

De verwachting is dat de bouw rond begin maart 2021 start en iets meer dan één jaar duurt. Per 1 mei 2022 is het Kindcentrum Warffum dan klaar voor gebruik. Met de aannemer maken wij afspraken over het voorkomen van mogelijke overlast en routing van het bouwverkeer.

Heeft u vragen over deze brief en wilt u graag extra uitleg? Wij komen graag bij u langs voor een voordeurgesprek op 1,5 meter afstand. Neem gerust contact op met Wubbo Haaijer, Projectleider scholenprogramma op telefoonnummer: 088-3458802 of via aardbevingen@hethogeland.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders,

Wubbo Haaijer (Projectleider Scholenprogramma)

W. Haaijer
Projectleider Scholenprogramma

Deze brief is elektronisch ondertekend.